



Biotoptypen

Gewässer		
	12.42	stark ausgebauter Bachabschnitt
Gehölzarme terrestrische und semiterrestrische Biotoptypen		
	33.41	Fettwiese mittlerer Standorte
	33.80	Zierrasen
	35.64	grasreiche ausdauernde Ruderalvegetation
Gehölzbestände und Gebüsche		
	41.10	Feldgehölz mittlerer Standorte
	44.22	Zierhecke
	45.30	Einzelbaum
Biotoptypen der Siedlungs- und Infrastrukturfächen		
	60.10	Gebäude
	60.21	versiegelte Straße
	60.23	Weg/ Platz mit wassergebundener Deckschicht
	60.60	Garten
Schutzgebiete		
	§30 Offenlandbiotope	

Eingriffe

	Grenze Plangebiet
	geplante Verkehrsflächen
	geplante Grünflächen
	geplante Baufenster
	geplante Nutzungsgrenzen
	Pflanzbindung Einzelbäume



Gemeinde Schwörstadt
 Gemarkung Schwörstadt
 Bebauungsplan
 "Am Rhein"

Umweltbericht - Bestand
 PLAN M 1:1.000

GaLaPlan Kunz
 Garten- und Landschaftsplanung
 Am Schlögl 6 79674 Todtnauberg
 Tel. 07671/99141-21 www.kunz-galaplan.de

Stand 13.07.2023