

Gemeinderat Aktuell – Bericht über die Sitzung vom 17.05.2023

TOP: Vergabe Ausschreibungsergebnis für die Sanierung des Sportplatzes

Der Gemeinderat hat am 18. November 2021 der damals vorgelegten Planung für die Sanierung des Sportplatzes zugestimmt. Nach Bewilligung der Förderung wurde eine erneute Kostenschätzung vorgenommen und diese für das neue Haushaltsjahr eingeplant. Zeitnah vor der geplanten Ausschreibung hat das Ingenieurbüro eine aktualisierte Kostenberechnung aufgrund der stark angestiegenen Preise ermittelt. Das daraus entstandene Leistungsverzeichnis wurde nach weiteren Vor-Ort-Terminen und einer Vorinformation im Gemeinderat ausgeschrieben.

In der Sitzung am 20. April 2023 stellte der Gemeinderat den Antrag die Planung zu überprüfen, da die Gemeinde finanziell in Bedrängnis ist und die geplante Variante zu teuer ist. Eine Vergabe aufgrund der schon erfolgten Ausschreibung kann aufgrund des schwerwiegenden Grundes der schlechten wirtschaftlichen Situation der Gemeinde nicht erfolgen. Entsprechend muss die Ausschreibung nach § 17 Nr. 3 der Vergabe und Vertragsordnung für Bauleistungen Teil A (VOB/A) aufgehoben werden. Der Gemeinderat beschloss, die laufende Vergabe aufzuheben.

TOP: Sanierung Sportplatz Schwörstadt, Aufhebung des Beschlusses vom 17.11.2021 – Beschluss über neue Planung

a) Der Gemeinderat hatte am 18. November 2021 der vorgelegten Planung für die Sportplatzsanierung zugestimmt. Daraufhin wurde am 28. Dezember 2021 ein Förderantrag mit der damaligen Planung gestellt. Die Bewilligung der Förderung ist bei der Gemeinde am 21. Juli 2022 eingegangen. Über die eingegangene Förderbewilligung wurde die Firma Rapp Regioplan GmbH informiert. Mit den Vereinen und den Planern wurden erneut Begehungen durchgeführt, aus denen sich nachträglich Änderungen ergaben. Die Firma Rapp Regioplan GmbH hat eine neue Kostenberechnung für die Haushaltsplanung 2023 erstellt. Im Haushaltsplan wurden als Investitionskosten für den Sportplatz 450.000 Euro sowie die bewilligte Förderung eingeplant. Die neue Kostenberechnung wurde dem Gemeinderat am 23. März 2023 vorgestellt und entsprechend ein Leistungsverzeichnis für die Ausschreibung erstellt und in das Vergabeverfahren eingestellt. In der Sitzung am 20. April 2023 stellte der Gemeinderat den Antrag die Planung zu überprüfen, da die Gemeinde finanziell in Bedrängnis ist und der Gemeinderat die geplante Variante als zu teuer erachtet. Die Ausschreibung muss somit wieder aufgehoben werden. Trotz Änderung der Planung wird kein neuer Förderantrag erforderlich.

b) Die überarbeitete Planung wurde dem Gemeinderat am 17. Mai 2023 vorgestellt. Die Hochsprunganlage war bereits an der bisherigen Stelle eingeplant. Die neue Weitsprungbahn und der Speeraanlauf wurden aus der Planung herausgenommen. Stattdessen sollen die bestehenden Weitsprunganlagen beibehalten werden. Bei beiden Anlagen sind die Erneuerung der drei Absprungbalken, der Sandfang umlaufend und eine neue Verfüllung mit Quarzsand eingeplant. Bei der unteren, südlichen Anlage wird zudem der Einstechkasten für Stabhochsprung entfernt. Die geplanten Leerrohre und Fundamente für die Flutlichtanlage entfallen. Der Ballfangzaun zwischen Rasenspielfeld und Kleinspielfeld entfällt. Der teilweise Rückbau des Geländers entfällt, da der Speeraanlauf dieses nicht mehr kreuzt. Somit reduziert sich der Gesamtpreis für diese Kernsanierung von 280.400 Euro (brutto) auf geschätzte 189.620,19 Euro (brutto) jeweils ohne Ingenieurkosten.

An weiteren Kosten kämen 2023 noch die Basketballbretter mit Körben sowie das Tennisnetz hinzu. Nachdem die Straße am Baugebiet „Am Rhein“ fertiggestellt worden ist, soll auf der Nordseite der Ballfangzaun mit Stabmatten bis auf eine Höhe von 2 Meter im Doppelstab 8 Millimeter und bis auf eine Gesamthöhe von 6 Meter mit Stahlgittermatte lärmgedämmt ausgestattet werden. Hierfür werden nach heutigen Stand etwa 40.000 Euro (brutto) fällig.

Der Gemeinderat beschloss a) die Rücknahme des Beschlusses vom 18. November 2021 in Bezug auf die dort vorgestellte Sanierungsplanung für den Sportplatz, für die ein Antrag auf kommunale Sportstättenförderung gestellt werden sollte, und b) die in der Anlage vorgestellte neue Kernsanierungsplanung für den Sportplatz und beauftragte die Verwaltung mit der neuen Ausschreibung gemäß der neuen Sanierungsplanung.

TOP: Beschluss Förderantrag für Strukturgutachten Wasserversorgung mit anschließender Vergabe

Ein Strukturgutachten ist zugleich Grundlage für die strategische Sanierung der Wasserverteilungs- und -haltungsanlagen und für die Förderantragsstellung für die Sanierung der Wasserverteilungs- und Wasserhaltungsanlagen des Eigenbetriebs Wasserversorgung Schwörstadt erforderlich. Im Haushalt 2023 wurde das Strukturgutachten eingeplant. Die Ausgaben für ein Strukturgutachten werden mit 50 Prozent vom Regierungspräsidium Freiburg bezuschusst. Die Kosten betragen nach einer Kostenabfrage insgesamt 14.000 Euro, hiervon sind 50 Prozent förderfähig. Die Vergabe des Strukturgutachtens darf erst erfolgen, wenn die Bewilligung der Förderung eingegangen ist.

Der Gemeinderat beschloss, dass der Förderantrag für das Strukturgutachten für die Wasserverteilungs- und Wasserhaltungsanlagen des Eigenbetriebs Wasserversorgung beim Regierungspräsidium Freiburg gestellt wird. Nach Bewilligung kann die Vergabe an den günstigsten Anbieter erfolgen.

TOP: Vergabe Rohrnetzberechnung Wasserversorgungsleitungen Schwörstadt

Parallel zum Strukturgutachten soll eine Rohrnetzberechnung durchgeführt werden. Im Haushalt 2023 wurde die Rohrnetzberechnung eingeplant. Ziel hierbei ist herauszufinden, wie die Wasserverteilungsanlage aufgebaut ist. Die Rohrnetzberechnung ist grob gesagt eine Analyse der Geometrie des vorhandenen Rohrnetzes. Das Rohrnetz wird zur Betrachtung in Teilstücke zerlegt. Diese werden von Bauteilen begrenzt, an denen die Rohrdimension wechselt. Weiter werden die Fließwege im Rohrnetz ermittelt. Ausgehend von den Dimensionen werden die Durchflüsse und Dimensionen des Rohrnetzes betrachtet und die Drucke ermittelt. Auch die hygienischen Anforderungen an die Planung, Errichtung und an die Betriebsweise von Trinkwasser- Installationen besitzen einen hohen Stellenwert.

In einer Handlungsempfehlung erhält die Gemeinde anschließend Gewissheit über die Güte der Wasserverteilungsanlagen, insbesondere über die Dimensionierung und die Drucke. Das Ergebnis der Rohrnetzberechnung und die Handlungsempfehlung werden dem Gemeinderat vorgestellt. Die Rohrnetzberechnung profitiert von dem zeitnah zu erstellenden Strukturgutachten.

Der Gemeinderat beschloss die Vergabe der Rohrnetzberechnungen an den günstigsten Anbieter, die Firma Fritz Planungsbüro, mit einem Angebotspreis von 24.000 Euro.

TOP: Vergabe der Straßennamen BG „Am Rhein“ Achse 2,3,4,5

In der Gemeinderatsitzung am 20. April 2023 wurden die Vergabe der Straßennamen für das Baugebiet „Am Rhein“ besprochen und die Anregungen des Gremiums zur Sitzung am 17. Mai 2023 entgegengenommen.

Der Gemeinderat beschloss die Straßennamen:

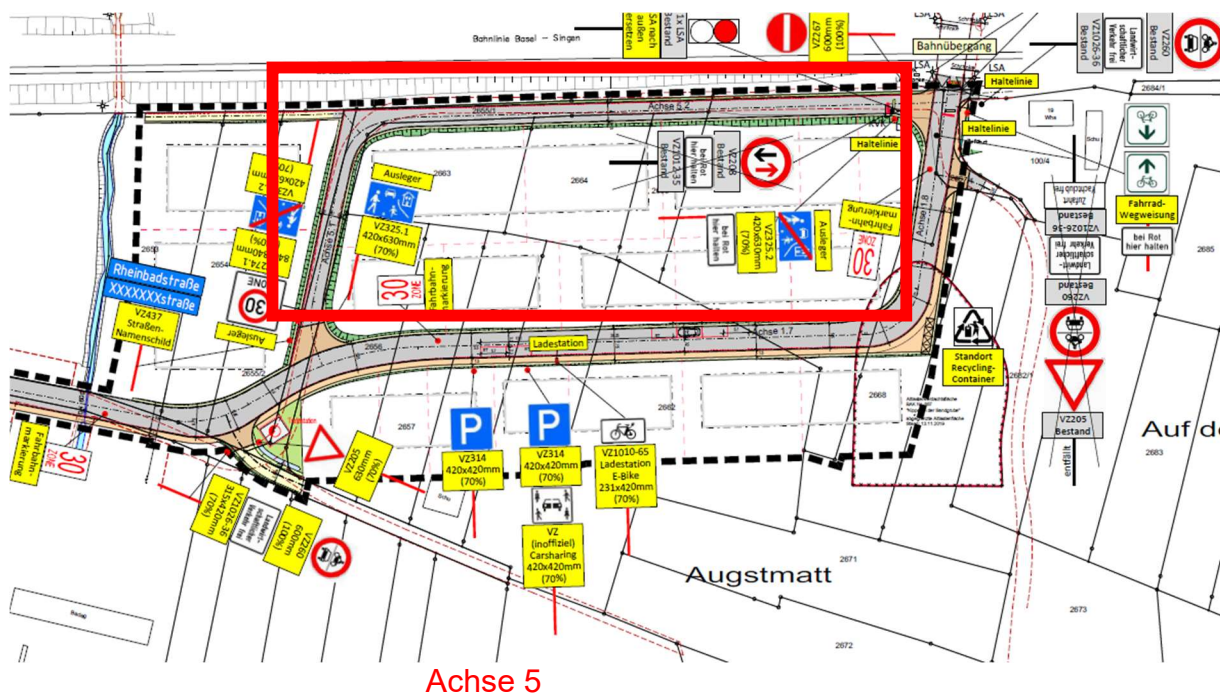
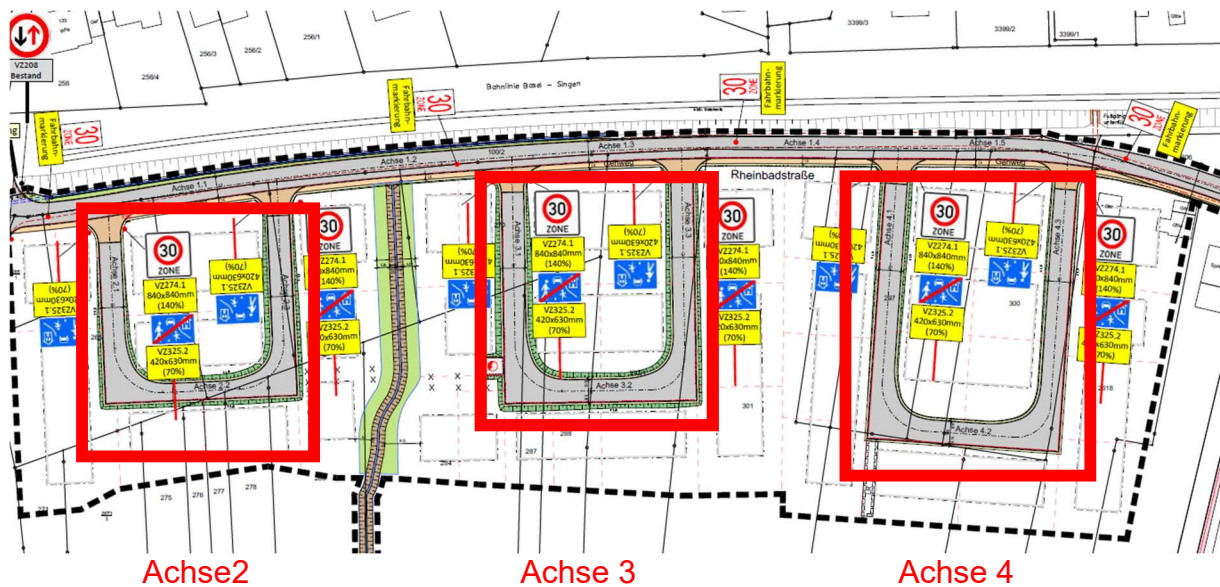
Achse 2: Am Brödel

Achse 3: Am Rebbach

Achse 4: Fischmatt

Achse 5: Augsttatt

Die Achse 1 Rheinbadstraße soll nicht umgewidmet werden.



TOP: BG „Am Rhein“ Auswahl Pflastersorten für Gehweg und Einmündungen

Der Tagesordnungspunkt wurde vertagt.

TOP: Beratung und Beschluss zum Verzicht auf die Einrede der Verjährung in Zusammenhang mit der Aufstellung des Bebauungsplans „Gewerbegebiet West II“

In der Gemeinderatsitzung am 08.12.2022 wurde die erstmalige Einrede der Verjährung in Bezug auf mögliche Amtshaftungs- und Schadensersatzansprüche im Zusammenhang mit der Aufstellung des Bebauungsplans „Gewerbegebiet West II“ verlängert. Da diese am 30. Juni 2023 abläuft und noch keine Einigung erzielt wurde, soll diese bis zum 30. Juni 2024 verlängert werden.

Der Gemeinderat beschloss die folgende Erklärung abzugeben: Die Einrede der Verjährung in Bezug auf mögliche Amtshaftungs- und Schadensersatzansprüche im Zusammenhang mit der Aufstellung des Bebauungsplans „Gewerbegebiet West II“, der am 11.11.2011 ortsüblich bekannt gemacht wurde, werden nicht vor Ablauf des 30.06.2024 erhoben.